

## **İnternet Sitesi Çerez Aydınlatma Metni**

Bu aydınlatma metni, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun 10. maddesi ile Aydınlatma Yükümlülüğünün Yerine Getirilmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında veri sorumlusu sıfatıyla Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş 'nin tarafından hazırlanmıştır.

Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş (“Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş” veya “Şirket” olarak anılacaktır) olarak, çevrimiçi mecralarımızı ziyaretleriniz sırasında sizlerin deneyiminizi geliştirmek için çerezler, pikseller, gifler gibi bazı teknolojilerden (“çerezler”) faydalanmaktayız. Bu teknolojilerin kullanımı başta 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVK Kanunu”) olmak üzere tabi olduğumuz mevzuata uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.

İşbu Çerez Aydınlatma metninin amacı, tarafımızca işletilmekte olan [www.basal.com.tr](http://www.basal.com.tr) internet sitesinin (“Site”) işletilmesi sırasında Site ziyaretçileri (“Veri Sahibi”) tarafından çerezlerin kullanımı ile elde edilen kişisel verilerin işlenmesine ilişkin olarak sizlere bilgi vermektir. İşbu metinde sitemizde hangi amaçlarla hangi tür çerezleri kullandığımızı ve bu çerezleri nasıl kontrol edebileceğinizi sizlere açıklamak istiyoruz.

Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş olarak sitemizde kullandığımız çerezleri kullanmaktan vazgeçebilir, bunların türlerini veya fonksiyonlarını değiştirebilir veya sitemize yeni çerezler ekleyebiliriz. Dolayısıyla iş bu aydınlatma metninin hükümlerini dilediğimiz zaman değiştirme hakkını saklı tutarız. Güncel aydınlatma metni üzerinde gerçekleştirilmiş olan her türlü değişiklik sitede veya herhangi bir kamuya açık mecrada yayınlanmakla birlikte yürürlük kazanacaktır. Son güncelleme tarihini metnin başında bulabilirsiniz.

Kişisel verilerinizin Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş tarafından işleme hakkında daha detaylı bilgi için [www.kisbu.com.tr/kvkk](http://www.kisbu.com.tr/kvkk) adresinde yer alan Kişisel Verilerin Saklama ve İmha Politikasını okumanızı tavsiye ederiz.

### **Kişisel Veri Toplamının Yöntemi ve Hukuki Sebebi**

Kişisel verileriniz, internet sitemizi ziyaretiniz kapsamında veya uygulamamızı kullanmanız dolayısıyla elektronik ortamda çerezler yoluyla Şirketimizin meşru menfaatine yönelik hukuki sebebe dayalı olarak toplanmaktadır. Toplanan kişisel verileriniz Kanun’un 5. ve 6. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve amaçları kapsamında işbu Çerez Aydınlatma Metin’inde belirtilen amaçlarla da işlenebilmektedir.

Kişisel Verilerin Kimlere ve Hangi Amaçla Aktarılabileceği Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş olarak, Çerez Aydınlatma Metni kapsamındaki kişisel verilerinizi yukarıda belirtilen amaçların gerçekleştirilebilmesi ile sınırlı olarak ve mevzuata uygun şekilde tedarikçilerimize, kanunen yetkili kamu kurumlarına ve özel kişilere paylaşabiliriz.

## Hangi Çerezler Hangi Amaçlarla Kullanılmaktadır?

Genel Olarak Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş. olarak sitemizde çeşitli amaçlarla çerezler kullanmakta ve bu çerezler vasıtasıyla kişisel verilerinizi işlemekteyiz. Bu amaçlar başlıca şunlardır:

- Site'nin çalışması için gerekli temel fonksiyonları gerçekleştirmek. Örneğin, oturum açan üyelerin Site 'de farklı sayfaları ziyaret ederken tekrar şifre girmelerine gerek kalmaması.
- Site'yi analiz etmek ve Site'nin performansını arttırmak. Örneğin, Site'nin üzerinde çalıştığı farklı sunucuların entegrasyonu, Site'yi ziyaret edenlerin sayısının tespit edilmesi ve buna göre performans ayarlarının yapılması ya da ziyaretçilerin aradıklarını bulmalarının kolaylaştırılması.
- Site'nin işlevselliğini arttırmak ve kullanım kolaylığı sağlamak. Örneğin, Site üzerinden üçüncü taraf sosyal medya mecralarına paylaşımında bulunmak, Site'yi ziyaret eden ziyaretçinin daha sonraki ziyaretinde kullanıcı adı bilgisinin ya da arama sorgularının hatırlanması.

Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş. olarak, aydınlatma metni kapsamındaki kişisel verilerinizi yukarıda belirtilen amaçların gerçekleştirilebilmesi ile sınırlı olarak ve mevzuata uygun şekilde tedarikçilerimize, kanunen yetkili kamu kurumlarına ve özel kişilere paylaşabiliriz. Verilerin aktarıldığı tarafların kişisel verilerinizi dünyanın her yerindeki sunucularında saklayabileceğini belirtmek isteriz.

## Sitemizde Kullanılan Çerezler

Aşağıda sitemizde kullandığımız farklı türdeki çerezleri bulabilirsiniz. Sitemizde hem birinci parti çerezler (ziyaret ettiğiniz site tarafından yerleştirilen) hem de üçüncü parti çerezleri (ziyaret ettiğiniz site haricindeki sunucular tarafından yerleştirilen) kullanılmaktadır.

### Zorunlu Çerezler

Belli çerezlerin kullanımı sitemizin doğru biçimde çalışması için zorunludur. Örneğin sitemizde oturum açtığınızda devreye giren kimlik doğrulama çerezleri, sitemizde bir sayfadan diğerine geçişinizde etkin olan oturumunuzun devam etmesini sağlamaktadır.

**Çerez :** WSS\_FullScreenMode

**Açıklama :** İletişimi etkinleştirmek, kullanıcı oturumunu tanımlamak ve / veya içerik yöneticisi ile bilgi alışverişinde bulunmak için uygulamanın dahili kullanımı için Microsoft SharePoint çerezi.

**Çerez :** Acgroupswithpersist&Acopendivids & maintabhome

**Açıklama :** Bu çerezler, sayfa öğeleri ve kullanıcı tıklatma bağlantıları gibi web sitesinin bazı alanlarının doğru görüntülenmesini sağlamak için kullanılır. Kişisel olarak tanımlanabilir bilgiler toplamazlar ve tarayıcı kapatıldıktan sonra silinirler.

## **Performans ve Analiz Çerezleri**

Bu çerezler sayesinde sitemizi kullanımınızı ve sitemizin performansını analiz ederek sizlere verdiğimiz hizmetleri daha iyi hale getirebiliyoruz. Örneğin bu çerezler sayesinde ziyaretçilerimizin en çok hangi sayfaları görüntülediğini, sitemizin gerektiği gibi çalışıp çalışmadığını ve olası problemleri tespit edebiliyoruz.

**Çerez :** utma, utmb, \_\_utmc, utmt, \_\_utms

**Açıklama :** Google Analitik çerezleri kullanıcıların siteyi nasıl kullandığına dair anonim veriler toplar. Ziyaretçi sayıları, kullanıcıların hangi sayfadan geldikleri gibi bilgiler bu çerezlerde saklanır.

## **Çerezlerin Kullanımını Nasıl Kontrol Edebilirim?**

Tarayıcınızın ayarlarını değiştirerek çerezlere ilişkin tercihlerinizi kişiselleştirme imkanına sahipsiniz.

Çoğu çerezin silinmesi kolaydır. Aşağıdaki seçeneklerden tarayıcınızı bulun ve talimatları izleyin. Tarayıcınız listede yoksa lütfen bizimle iletişime geçin.

Muhtemelen bilgisayarınızda LSO'lar veya Flash tanımlama bilgileri olarak da bilinen Adobe Yerel Paylaşılan Nesnelere vardır. Genellikle bunları tarayıcı kontrolleriyle silemezsiniz, ancak Adobe'nin web sitesi bilgisayarınızdaki Flash tanımlama bilgilerini kontrol etmek için araçlar sunar. Firefox tarayıcısının kullanıcıları, Flash çerezlerini algılamak ve silmek için bir eklenti de edinebilir.

## **Windows PC**

### **Google Chrome**

"Araçlar" menüsünü tıklayın ve "Seçenekler" i seçin.

"Kapatun Altında" sekmesini tıklayın, "Gizlilik" bölümünü bulun ve "Tarama verilerini temizle" düğmesini tıklayın.

Listeden tüm çerezleri silmek için "Çerezleri ve diğer site verilerini sil" i seçin (alternatif olarak, açılır listeden istediğiniz süreyi seçerek belirli bir süre içinde oluşturulan tüm çerezleri kaldırabilirsiniz).

Ziyaret ettiğiniz web sitelerinin izlerini silmek için "Tarama geçmişini temizle" yi seçin.

İndirdiğiniz dosya ve programların kayıtlarını silmek için "İndirme geçmişini temizle" yi seçin.

Önbelleğe alınmış web sitesi sayfalarını silmek için "Önbelleği boşalt" ı seçin.

Ardından, "Tarama verilerini temizle" düğmesini tıklayın.

Bitirdiğinizde Kapat düğmesine tıklayın.

## **Internet Explorer 9**

Internet Explorer penceresini açın "Araçlar" düğmesine tıklayın

"Güvenlik" e gidin ve ardından "göz atma geçmişini sil" seçeneğine tıklayın "Çerezler" kutusunu işaretleyin ve ardından "sil" e tıklayın

## **Internet Explorer 8**

Komut çubuğunda "Güvenlik" i tıklayın "

Göz atma Geçmişini Sil" i seçin Çerezler için seçeneği seçin ve Sil'i tıklayın

Alternatif olarak, Internet Explorer 8'in yeni InPrivate gözetme özelliği, kullanıcıların ziyaret edilen sitelerden (çerezler dahil) bilgi kaydetmeden internette gezinmesine olanak tanır. InPrivate modunu kullanmak için:

Komut çubuğunda "Güvenlik" i tıklayın "

InPrivate Gözetme" yı seçin

## **Internet Explorer 7.x**

Internet Explorer 7'den çıkın ve ardından Windows Gezgini'nin tüm örneklerinden çıkın

Başlat'a tıklayın, Çalıştır'a tıklayın, inetcp.cpl yazın ve ardından ENTER'a basın

Genel sekmesinde, İnternet Özellikleri iletişim kutusundaki Gözetme Geçmişini altında Sil'e tıklayın Gözetme Geçmişini

Sil iletişim kutusunda, Tanımlama Bilgilerini Sil'e tıklayın Tanımlama Bilgilerini

Sil iletişim kutusunda Evet'e tıklayın.

## **Internet Explorer (diğer tüm sürümler)**

Internet Explorer, tarayıcının sürümüne ve kullanılan Microsoft Windows sürümüne bağlı olarak tanımlama bilgilerini birden fazla konumda kaydeder.

Bunları bulmanın ve silmenin en iyi yolu, Internet Explorer'ı kapatmak ve ardından dosya yönetimi yazılımınızı (Windows Gezgini gibi) kullanmak ve 'çerezler' adlı bir klasör aramaktır.

## **AOL 8 ve 9**

Oturum açın ve araç çubuğundan Ayarlar'ı seçin.

Sürüm 9.0 kullanıcıları Kategoriye Göre sekmesini seçmeli ve İnternet [Web] Seçenekleri bağlantısına, Sürüm 8.0 ve altı için İnternet Özellikleri (WWW) 'ye tıklamalıdır.

Ayarlar'ı tıklayın.

Not: Windows Vista birden fazla Ayarlar düğmesi görecektir. Gözetme geçmişi bölümündeki düğmeyi tıklayın.

Dosyaları Görüntüle'yi tıklayın. Çerezler listeniz (artı diğer geçici internet dosyalarınız) görüntülenecektir.

Çerez veya dosyalardan herhangi birini silmek isterseniz, üzerlerine sağ tıklayın ve Sil'i seçin.

### **Mozilla**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin. Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Mozilla Firebird**

Araçlar'a ve ardından Seçenekler'e tıklayın, sol taraftaki panelde Gizlilik simgesini seçin Çerezlere tıklayın

Kayıtlı Çerezlere tıklayın. Listedeki girişe tek bir çerezi tıklayın ve Çerezi Kaldır düğmesine tıklayın Tüm çerezleri kaldırmak için Kaldır'a tıklayın

### **Mozilla Firefox**

Araçlar'a, ardından Seçenekler'e (veya Linux'ta Düzenle | Tercihlere) tıklayın

Gizlilik'i seçin. Çerezler panelinde, Çerezleri Göstere tıklayın Listedeki girişi tek bir çerezi kaldırmak için ve Çerezi Kaldır düğmesine tıklayın. Tüm çerezleri kaldırmak için Tüm Çerezleri Kaldır düğmesi.

### **Netscape Navigator 7.x**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin. Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Netscape Navigator 6.x**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin.

Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Netscape Navigator 4.x**

Netscape'de tüm tanımlama bilgileri, kullanıcı tercihleri klasöründe Cookies.txt adlı tek bir dosyada saklanır, bu da onları bulmayı ve silmeyi kolaylaştırır. Klasör, dosya yönetimi yazılımınızı kullanarak sabit disk sürücünüzde "cookies.txt" araması yaparak bulunabilir.

Netscape Navigator 4.x kullanıcıları, tanımlama bilgilerini salt okunur hale getirerek tanımlama bilgilerinin sabit diske yazılmasını da durdurabilir. Bununla birlikte, tarayıcı tanımlama bilgilerini sabit sürücüye "yazamasa" bile, onları yine de önbelleğe alabilir ve yeni bir tanımlama bilgisi dosyası oluşturabilir.

## **Opera**

Her oturumun sonunda tüm çerezleri silmek için, onu Araçlar> Tercihler altındaki gizlilik ayarlarından seçin.

Belirli etki alanlarından belirli çerezleri veya çerezleri silmek için Çerezleri Yönet'i tıklayın.

Tüm tanımlama bilgilerini hemen silmek için, Araçlar menüsünde Özel verileri sil seçeneğine gidin.

## **Deepnet Explorer 1.1+**

Araçları ve ardından İnternet Seçenekleri'ni seçin

Gizlilik sekmesine tıklayın

Tercih ettiğiniz ayarları seçmek için kaydırıcıyı hareket ettirin.

## **Apple Macintosh**

### **Microsoft Internet Explorer 5 (MacOS X)**

Explorer menüsünden Tercihleri seçin.

Dosya Alma seçeneklerini seçin.

Çerezleri seçin.

Listeden silinecek Çerezleri seçin.

Sil düğmesine basın.

### **Microsoft Internet Explorer 5 (MacOS 9)**

Düzenle menüsünden Tercihleri seçin .

Dosya Alma seçeneklerini seçin .

Çerezleri seçin Listeden silinecek Çerezleri seçin.

Sil düğmesine basın.

## **Mozilla**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin.

Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Netscape Navigator 7.x**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin.

Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Netscape Navigator 6.x**

Araçlar menüsünden Çerez Yöneticisi'ni seçin.

Saklanan Çerezleri Yönet'i seçin.

Listedeki tüm çerezleri veya tüm çerezleri kaldırın.

### **Safari 1.0 (MacOS X)**

Safari menüsünden Tercihleri seçin

Güvenlik simgesini seçin

Tanımlama Bilgilerini Göster düğmesine basın

Listeden silinecek tanımlama bilgilerini seçin

Sil düğmesine basın

### **Opera**

Her oturumun sonunda tüm çerezleri silmek için, bunu Opera> Tercihler altındaki gizlilik ayarlarından seçin. Belirli etki alanlarından belirli çerezleri veya çerezleri silmek için Çerezleri yönet'e tıklayın.

Tüm tanımlama bilgilerini hemen silmek için, Araçlar menüsünde Özel verileri sil seçeneğine gidin.

### **WebTV**

Giriş sayfasından, Yardım ögesini seçin Yardımcı Programlar Aracını Seçin Tanımlama Bilgilerini Sıfırla ögesini seçin

WebTV'yi 60 saniye

kapatın WebTV'yi tekrar açtığınızda tanımlama bilgileri silinmelidir.

### **MSNTV2**

Ana sayfadan Ayarlar'ı seçin Web Görünümü ve Güvenliği

Seçin Tanımlama Bilgilerini Sil'i seçin

## Yönlendirmeli anlatımlar

- Adobe Analytics  
<http://www.adobe.com/uk/privacy/opt-out.html>
- AOL  
<https://help.aol.com/articles/restore-security-settings-and-enable-cookiesettings-on-browser>
- Google Adwords  
<https://support.google.com/ads/answer/2662922?hl=en>
- Google Analytics  
<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>
- Google Chrome  
<http://www.google.com/support/chrome/bin/answer.py?hl=en&answer=95647>
- Internet Explorer  
<https://support.microsoft.com/en-us/help/17442/windows-internet-expl>

## Veri Sahibi Olarak Haklarınız Nelerdir?

Kişisel Verilerin Korunması Kanununun “İlgili Kişinin Hakları” başlıklı 11. maddesi kapsamındaki taleplerinizi, “Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğe” göre Kisbu Gayrimenkul Yatırım Sanayi Tic. A.Ş.’nin Beylikdüzü Mermerciler San. Sit. 10.Cad. No:22 Beylikdüzü / İstanbul adresine yazılı olarak, “güvenli elektronik imza” ile imzalanarak Kayıtlı Elektronik Posta (KEP) yoluyla [kisbugayrimenkul@hs01.kep.tr](mailto:kisbugayrimenkul@hs01.kep.tr) adresine veya elektronik posta üzerinden [kvk@kisbu.com.tr](mailto:kvk@kisbu.com.tr) adresine iletebilirsiniz.